

INFORMÁCIA ZO ZHROMAŽDENIA DELEGÁTOV

Dňa 27. 5. 2008 vo veľkej zasadačke SBD II. Košice sa uskutočnilo rokovanie najvyššieho orgánu družstva. Hlavným bodom programu rokovania bolo prerokovanie a schválenie:

- Riadnej individuálnej ročnej účtovnej závierky družstva za rok 2007 (RIRÚZ)
- Rozdelenia a zúčtovania dosiahnutého hospodárskeho výsledku družstva za rok 2007
- Schválenie audítora družstva po 1.1.2008

Predstavenstvo SBD II. Košice v súlade s čl. 75, ods. 3 bod H/ Stanov družstva predložilo Zhromaždeniu delegátov na prerokovanie a schválenie RIRÚZ za rok 2007. RIRÚZ bola spracovaná v súlade so zákonom NR SR č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení opatrení 25167/2003-92, MF 10069/2004-74, MF 26670/2005-74, ktorými sa ustanovujú podrobnosti v postupoch účtovania. Súčasťou RIRÚZ boli nasledovné výkazy a materiály:

1. Súvaha v plnom rozsahu k 31. 12. 2007
2. Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu k 31. 12. 2007
3. Súvaha v plnom rozsahu v členení SBD II, DRUŽSTEVNÉ BYTY a DOMY k 31.12.2007
4. Hospodársky výsledok družstva podľa jednotlivých stredísk za rok 2007
5. Hospodárenie strediska bytových domov
6. Fondy družstva k 31. 12. 2007
7. Prehľad o stave a čerpaní podporného fondu za rok 2007
8. Výročná správa o činnosti a hospodárení družstva za rok 2007
9. Vyjadrenie kontrolnej komisie k riadnej individuálnej ročnej účtovnej závierke za rok 2007
10. Správa audítora k riadnej individuálnej ročnej účtovnej závierke za rok 2007

Hospodársky výsledok roka 2007 bol dosiahnutý vo výške 818 tis. Sk a je výsledkom hospodárenia družstva mimo hospodárenia stredísk bytových domov. K 31. 12. 2007 dosiahla výška čistého obchodného imania družstva 26 571 tis. Sk.

Z výnosov strediska PA družstvo realizovalo a financovalo náklady na prevod 345 bytov do vlastníctva členov družstva v sume 645 tis. Sk. Pozitívne možno hodnotiť správu prostriedkov podporného fondu družstva za minulý rok. Na základe predložených žiadostí členských samospráv pre 18 bytových domov v správe družstva Predstavenstvo SBD II. Košice schválilo poskytnutie návratných bezúročných finančných dotácií v objeme 4 619 900,- Sk, čím družstvo aj v uplynulom roku výrazným spôsobom prispelo svojim členom k dofinancovaniu plánovaných a požadovaných opráv bytových domov. Výrazný podiel a nárast v poskytovaní finančných služieb družstvo zaznamenalo aj v oblasti produktu finančných služieb, ktorými boli bankové úvery pre bytové domy na financovanie veľkých opráv, najmä v oblasti zatepľovania fasád bytových domov.

Zhromaždenie delegátov schválilo RIRÚZ a vyhodnotenie hospodárenia družstva za rok 2007. Vyčíslený a dosiahnutý hospodársky výsledok družstva vo výške + 818 tis. Sk schválilo rozdeliť a zúčtovať nasledovne:

- 300 tis. Sk do podporného fondu,
- 518 tis. Sk do fondu rozvoja a hmotnej stimulácie.

Ing. Vojtech Molnár
riaditeľ SBD II. Košice