

# POKYNY

## pre odpočet bytových vodomerov SV, TÚV a pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov (PRVN)

V súvislosti s aktuálnou epidemiologickou situáciou a protiepidemickými opatreniami informujeme vlastníkov bytov a nebytových priestorov (NP) o podrobnostiach, ktoré súvisia s koncoročným odpočtom v bytových domoch v správe SBD II. Košice.

- Najneskôr tri dni pred samotným odpočtom umiestni odpočtár v dome oznam s uvedením presného dátumu a času vykonania odpočtov.
- Odpočtár je povinný prekryť si dýchacie cesty respirátorom FFP2, používať ochranné rukavice a návleky na topánky. Pred každým vstupom do bytu alebo NP je odpočtár povinný vykonať dezinfekciu rúk. Odpočtár spĺňa podmienky režimu práce OTP.
- Pred vstupom do bytu alebo NP je odpočtár povinný preukázať sa užívateľovi „Preukazom odpočtára“, informovať ho o potrebe vykonania odpočtu meradiel a požiadať o informáciu, či niektorý člen domácnosti nie je COVID-19 pozitívny, chorý alebo v karanténe. Užívateľ bytu alebo NP je povinný uviesť odpočtárovi pravdivé informácie. V prípade, že vyššie uvedené informácie užívateľ zamlčí, zodpovedá za všetky škody, ku ktorým môže dôjsť týmto konaním. Pokiaľ je niektorý člen domácnosti COVID-19 pozitívny, chorý alebo v karanténe, odpočtár odpočty nevykoná a je povinný informovať užívateľa bytu alebo NP o možnostiach vykonania samoodpočtu.
- Ak žiaden člen domácnosti nie je COVID-19 pozitívny, chorý alebo v karanténe a užívateľ nepovolí odpočtárovi vstup do bytu na vykonanie odpočtu z dôvodu ochrany svojho zdravia, odpočtár odpočet nevykoná a je povinný informovať užívateľa bytu alebo NP o možnosti vykonania samoodpočtu užívateľom. Pokiaľ užívateľ dodatočne vykoná samoodpočet, nebude vyššie uvedené konanie posudzované ako nesprístupnenie bytu alebo NP pre odpočet.

### SAMOODPOČET

V prípade, že v termíne odpočtu byt alebo NP užívateľ nemôže zo zdravotných dôvodov sprístupniť, môže odpočty meračov poskytnúť a zabezpečiť nasledovne:

- ako nahlášku cez portál [www.poschodoch.sk](http://www.poschodoch.sk) (registrovaní užívateľa)
- prostredníctvom odpočtového formulára na našej internetovej stránke [www.sbd2ke.sk/odpocty/](http://www.sbd2ke.sk/odpocty/), odkaz “Odoslať odpočty bez potreby registrácie cez formulár odpočtov”
- mailom na adresu [odpocty@sbd2ke.sk](mailto:odpocty@sbd2ke.sk), v maili je potrebné uviesť svoje meno, adresu odčítaného bytu alebo NP, dátum odpočtu, výrobné čísla meračov, stavy meračov a priložiť fotografie meračov ako prílohu mailu.
- písomne, v liste uviesť svoje meno, adresu odčítaného bytu alebo NP, dátum odpočtu, výrobné čísla meračov, stavy meračov a list vhodiť do schránky pri vstupe do budovy SBD II. Košice, alebo zaslať poštou
- samoodpočty možno vykonať najskôr od 1.1.2022 a najneskôr do 16.1.2022
- v prípade, že máte v byte alebo NP inštalované odparovacie merače na radiátoroch, napriek vykonaniu samoodpočtu je potrebné, aby ste si po samoodpočte dohodli termín s pracovníkmi údržby SBD II. Košice za účelom fyzickej výmeny meračích trubičiek a to najneskôr do 31.1.2022. Po tomto termíne už ich výmena nebude možná a spotreba za rok 2022 bude následne hodnotená podľa Vyhlášky 240/2016, §7, ods.(4) ako nemeraná ( 1,5-násobok priemernej spotreby v dome).

V Košiciach dňa 10.12.2021

Ing. Georgi Svetozarov  
vedúci oddelenia energetiky  
SBD II. Košice

