



# STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO II. KOŠICE

Bardejovská 3, 040 11 Košice

Zapísané v OR Mestského súdu Košice, oddiel Dr., vložka číslo 995/V

---

## Cenník SBD II. Košice č. 5.3

**Odborné prehliadky, skúšky a kontroly elektrotechnických a  
plynových zariadení**

E0V10

Účinný od 1.1.2025

## VŠEOBECNÉ PODMIENKY

### 1. Účel cenníka

- 1.1. Cenník je vydaný za účelom stanovenia cien odborných prehliadok, skúšok a kontrol elektrotechnických a plynových zariadení.
- 1.2. Montážne práce, pre ktoré tento cenník neobsahuje ceny je možné oceňovať :
  - a./ elektromontážne práce - cenami cenníka elektromontážnych prác,
  - b./ stavebné práce - cenami cenníkov stavebných údržbárskych prác.

### 2. Rozsah ocenených prác

- 1.1. V cenách sú započítané náklady na:
  - a/ dopravu pri vykonávaní odborných prehliadok a skúšok na spoločných priestoroch,
  - b/ vypracovanie správy.
- 2.2. V cenách nie sú započítané náklady na:
  - a/ dopravu pri vykonávaní kontrol po prestavbe bytového jadra, dopravu možno oceniť z cenníka elektromontážnych prác – časť „Dopravné náklady“.
- 2.3. Ceny v cenníku sú uvedené bez DPH aj vrátane DPH.

**Tento cenník nahrádza cenník SBD II. Košice, časť: Odborné prehliadky, skúšky a kontroly elektrotechnických a plynových zariadení, CEN –ÚMaPS – 5.3/2013 – 2, E0V9.**

Por. č.	Kód položky	POPIS POLOŽKY	Cena v €			Merná jednot.
			bez DPH	DPH 23%	spolu s DPH	
<b>Cenník odborných prehliadok, skúšok a kontrol EZ a PZ</b>						
<b>M48 - Odborné prehliadky a skúšky</b>						
1	43.21.00.234	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 2 podl. dom - 1 stúpačka	86,77	19,96	<b>106,73</b>	kus
2	43.21.00.235	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 2 podl. dom - 2 stúpačky	173,54	39,91	<b>213,45</b>	kus
3	43.21.00.236	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 3 podl. dom - 2 stúpačky	260,31	59,87	<b>320,18</b>	kus
4	43.21.00.237	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 4 podl. dom - 1 stúpačka	173,54	39,91	<b>213,45</b>	kus
5	43.21.00.208	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 4 podl. dom - 2 stúpačky	347,08	79,83	<b>426,91</b>	kus
6	43.21.00.203	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 5 podl. dom - 1 stúpačka	216,93	49,89	<b>266,82</b>	kus
7	43.21.00.204	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 5 podl. dom - 2 stúpačky	433,85	99,79	<b>533,64</b>	kus
8	43.21.00.209	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 7 podl. dom - 1 stúpačka	303,70	69,85	<b>373,55</b>	kus
9	43.21.00.210	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 8 podl. dom - 1 stúpačka	347,08	79,83	<b>426,91</b>	kus
10	43.21.00.202	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 8 podl. dom - 2 stúpačky	694,17	159,66	<b>853,83</b>	kus
11	43.21.00.211	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 9 podl. dom - 1 stúpačka	390,47	89,81	<b>480,28</b>	kus
12	43.21.00.205	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 9 podl. dom - 2 stúpačky	780,94	179,62	<b>960,56</b>	kus
13	43.21.00.213	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 10 podl. dom - 2 stúpačky	867,71	199,57	<b>1 067,28</b>	kus
14	43.21.00.217	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 11 podl. dom - 1 stúpačka	477,24	109,77	<b>587,01</b>	kus
15	43.21.00.215	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 11 podl. dom - 2 stúpačky	954,48	219,53	<b>1 174,01</b>	kus
16	43.21.00.216	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 13 podl. dom - 2 stúpačky	1128,02	259,44	<b>1 387,46</b>	kus
17	43.21.00.207	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia v mangľovni	77,09	17,73	<b>94,82</b>	kus
18	43.29.00.202	Odborná prehliadka a skúška bleskozvodu - 1 zvod	45,68	10,51	<b>56,19</b>	kus
19	43.21.00.227	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre atypický dom	34,73	7,99	<b>42,72</b>	hod
20	43.21.00.228	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 1-izbový byt vrátane revíznej správy	73,11	16,82	<b>89,93</b>	kus
21	43.21.00.229	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 2-izbový byt vrátane revíznej správy	80,95	18,62	<b>99,57</b>	kus
22	43.21.00.230	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 3-izbový byt vrátane revíznej správy	101,84	23,42	<b>125,26</b>	kus
23	43.21.00.231	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 4-izbový byt vrátane revíznej správy	119,59	27,51	<b>147,10</b>	kus
24	43.21.00.232	Spracovanie odborného posudku, vyjadrenia	13,06	3,00	<b>16,06</b>	kus
25	43.21.00.233	Odborná činnosť v teréne (každá začatá hodina, vrátane dopravy a čakania)	36,90	8,49	<b>45,39</b>	hod
26	43.21.00.239	Odborná prehliadka a skúška bleskozvodu - strecha jedného vchodu	33,98	7,82	<b>41,80</b>	kus
27	43.21.00.240	Demontáž a montáž skúšobnej svorky uzemnenia skrytého zvodu	13,34	3,07	<b>16,41</b>	kus
<b>M48 - Kontroly elektrických zariadení</b>						
28	43.21.00.238	Preventívno bezpečnostná kontrola elektrických rozvodov termovíziou (1 JOP rozvádzač)	18,26	4,20	<b>22,46</b>	kus
29	43.21.00.218	Kontrola elektrických zariadení spoločných priestorov	26,71	6,14	<b>32,85</b>	hod
<b>M48 - Odborné prehliadky a skúšky plynových zariadení</b>						
30	43.22.00.200	Odborná prehliadka a skúška dvojitého regulátora tlaku plynu s funkčnou skúškou	180,84	41,59	<b>222,43</b>	kus
31	43.22.00.201	Odborná prehliadka a skúška jednoduch. regulátora tlaku plynu s funkčnou skúškou	90,44	20,80	<b>111,24</b>	kus
32	43.22.00.204	Nerealizovaná odborná prehliadka a skúška plynovej rúry - odpočet	2,13	0,49	<b>2,62</b>	kus
33	43.22.00.205	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 6 b.j.	94,32	21,69	<b>116,01</b>	kus
34	43.22.00.221	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 8 b.j.	125,75	28,92	<b>154,67</b>	kus
35	43.22.00.227	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 9 b.j.	141,47	32,54	<b>174,01</b>	kus
36	43.22.00.228	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 10 b.j.	157,19	36,15	<b>193,34</b>	kus
37	43.22.00.220	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 11 b.j.	172,91	39,77	<b>212,68</b>	kus
38	43.22.00.233	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 12 b.j.	188,63	43,38	<b>232,01</b>	kus
39	43.22.00.234	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 13 b.j.	204,35	47,00	<b>251,35</b>	kus
40	43.22.00.207	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 14 b.j.	220,07	50,62	<b>270,69</b>	kus
41	43.22.00.209	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 15 b.j.	235,79	54,23	<b>290,02</b>	kus
42	43.22.00.210	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 16 b.j.	251,51	57,85	<b>309,36</b>	kus
43	43.22.00.211	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 17 b.j.	267,23	61,46	<b>328,69</b>	kus
44	43.22.00.222	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 20 b.j.	314,39	72,31	<b>386,70</b>	kus
45	43.22.00.212	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 23 b.j.	361,55	83,16	<b>444,71</b>	kus
46	43.22.00.213	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 24 b.j.	377,26	86,77	<b>464,03</b>	kus
47	43.22.00.206	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 25 b.j.	392,98	90,39	<b>483,37</b>	kus

48	43.22.00.214	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 32 b.j.	503,02	115,69	<b>618,71</b>	kus
49	43.22.00.229	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 40 b.j.	628,77	144,62	<b>773,39</b>	kus
50	43.22.00.230	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 42 b.j.	660,21	151,85	<b>812,06</b>	kus
51	43.22.00.215	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 43 b.j.	675,93	155,46	<b>831,39</b>	kus
52	43.22.00.216	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 44 b.j.	691,65	159,08	<b>850,73</b>	kus
53	43.22.00.217	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 48 b.j.	754,53	173,54	<b>928,07</b>	kus
54	43.22.00.218	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 55 b.j.	864,57	198,85	<b>1 063,42</b>	kus
55	43.22.00.231	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 59 b.j.	927,44	213,31	<b>1 140,75</b>	kus
56	43.22.00.232	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 60 b.j.	943,16	216,93	<b>1 160,09</b>	kus
		<b>M48 - Kontroly plynových zariadení</b>				
57	43.22.00.202	Kontrola dvojitého regulátora tlaku plynu	96,51	22,20	<b>118,71</b>	kus
58	43.22.00.203	Kontrola jednoduchého regulátora tlaku plynu	48,26	11,10	<b>59,36</b>	kus
59	43.22.00.208	Kontrola ležatých plynových zariadení vchodu	25,19	5,79	<b>30,98</b>	kus
60	43.22.00.219	Kontrola plynových zariadení bytu	24,60	5,66	<b>30,26</b>	hod