

Informácia zo Zhromaždenia delegátov SBD II. Košice

Dňa 29. 05. 2025 vo veľkej zasadačke SBD II. Košice na Bardejovskej ulici č. 3 v Košiciach sa uskutočnilo zasadnutie a rokovanie najvyššieho orgánu družstva zhromaždenia delegátov.

Hlavným bodom programu zhromaždenia delegátov bolo prerokovanie a schválenie :

1. Riadnej individuálnej účtovnej závierky Stavebného bytového družstva II. Košice za rok 2024 a návrhu na vysporiadanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2024
2. Výročnej správy Stavebného bytového družstva II. Košice za rok 2024
3. Schválenie audítora pre rok 2025
4. Prerokovanie Správy o čerpaní podporného fondu
5. Zrušenie predmetu činnosti SBD II. Košice, schválenie zmeny Stanov SBD II. Košice
6. Voľba členov orgánov SBD II. Košice, predstavenstva a kontrolnej komisie pre roky 2025 – 2030

Predstavenstvo SBD II. Košice v súlade s čl. 66 bod 3 písm. D/ Stanov družstva predložilo zhromaždeniu delegátov na prerokovanie a schválenie Riadnu individuálnu účtovnú závierku SBD II. Košice (RIÚZ) za rok 2024.

RIÚZ za rok 2024 bola spracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Súčasťou RIÚZ boli nasledovné materiály:

- Súvaha k 31.12.2024
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2024
- Členenie súvahy SBD II. Košice k 31.12.2024
- Prehľad zmien vlastného imania k 31.12.2024
- Stav fondov družstva k 31.12.2024
- Hospodársky výsledok SBD II. Košice za rok 2024
- Analýza hospodárenia a dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2024
- Návrh na vysporiadanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2024
- Vyjadrenie kontrolnej komisie k riadnej individuálnej účtovnej závierke SBD II. Košice za rok 2024
- Správa nezávislého audítora

Rok 2024 bol opätovne rokom náročným. Napriek náročnej situácii a neistote sa nám podarilo dosiahnuť primerane dobrý hospodársky výsledok a udržať stabilné miesto s významným trhovým podielom. Dosiahnutý hospodársky výsledok za rok 2024 zodpovedá minuloročným podmienkam podnikateľského prostredia a preto môžeme byť s týmto výsledkom spokojní.

RIÚZ za rok 2024 bola podrobená auditu. Na základe predloženej správy nezávislého audítora bolo konštatované, že priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie SBD II. Košice k 31.12.2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Zhromaždenie delegátov schválilo RIÚZ za rok 2024 a zúčtovanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2024 vo výške 7 963 EUR do Fondu rozvoja a hmotnej stimulácie.

Predstavenstvo SBD II. Košice v súlade s čl. 66 bod 3 písm. F/ predložilo ZD na prerokovanie a schválenie Výročnú správu SBD II. Košice. Súčasťou Výročnej správy SBD II. Košice bol stav a vývoj účtovnej jednotky, stav fondov a vlastné imanie k 31.12.2024, finančno-prevádzková analýza, predpokladaný vývoj účtovnej jednotky s predpokladanými cieľmi na rok 2025. Výročná správa SBD II.

Košice za rok 2024 bola podrobená auditu nezávislého audítora. Na základe predloženej správy audítora informácie uvedené vo Výročnej správe SBD II. Košice zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. Zhromaždenie delegátov schválilo Výročnú správu SBD II. Košice za rok 2024.

Zhromaždenie delegátov ďalej schválilo audítora pre vykonanie auditu RIÚZ za rok 2025 a Výročnej správy SBD II. Košice za rok 2025 spoločnosť AGIVA, spol. s r. o., Prešov, zobralo na vedomie správu o čerpaní podporného fondu za rok 2024. Zhromaždenie delegátov schválilo zrušenie predmetu činnosti SBD II. Košice pre predmet podnikania zámočníctvo v príslušnom článku Stanov SBD II. Košice a zmenu Stanov SBD II. Košice súvisiacu so zrušením predmetu činnosti zámočníctvo. Zhromaždenie delegátov vykonalo voľby členov orgánov družstva pre roky 2025 – 2030.

Zhromaždením delegátov boli za členov predstavenstva zvolení:

1. Ing. Helena Šimková
2. MVDr. Marián Hutňan
3. Miroslav Izvický
4. Ing. Miloslav Čuntala
5. prof. Ing. Miroslav Dovica, CSc.
6. Ing. Roman Valenčák
7. Ing. Vladimír Bodnár
8. prof. RNDr. Beňadik Šmajda, CSc.
9. Ing. Vojtech Molnár
10. Ing. Marián Morvay
11. PhDr. Eva Smrigová CSc.
12. Ing. Michal Bača - náhradník

Zhromaždením delegátov boli za členov kontrolnej komisie zvolení:

1. Ing. Alexandr Mačát
2. Alena Benková
3. Štefan Truhan
4. Mgr. Anna Ižolová
5. Ing. Jiří Buriánek
6. Jozef Kamenec
7. Marta Tóthová

Jednotlivé orgány družstva na svojom prvom zasadnutí zvolili za:

predsedu predstavenstva	Ing. Helenu Šimkovú
podpredsedu predstavenstva	Ing. Vladimíra Bodnára
podpredsedu predstavenstva	prof. Ing. Miroslava Dovicu, CSc.

predsedu kontrolnej komisie	Ing. Alexandra Mačáta
podpredsedu kontrolnej komisie	Alenu Benkovú


Ing. Vojtech Molnár
riadiťel SBD II. Košice