



STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO II. KOŠICE

Bardejovská 3, 040 11 Košice

Zapísané v OR Mestského súdu Košice, oddiel Dr., vložka číslo 995/V

Cenník SBD II. Košice č. 5.3

**Odborné prehliadky, skúšky a kontroly elektrotechnických a
plynových zariadení**

E0V11

Účinný od 1.1.2026

VŠEOBECNÉ PODMIENKY

1. Účel cenníka

- 1.1. Cenník je vydaný za účelom stanovenia cien odborných prehliadok, skúšok a kontrol elektrotechnických a plynových zariadení.
- 1.2. Montážne práce, pre ktoré tento cenník neobsahuje ceny je možné oceňovať :
 - a./ elektromontážne práce - cenami cenníka elektromontážnych prác,
 - b./ stavebné práce - cenami cenníkov stavebných údržbárskych prác.

2. Rozsah ocenených prác

- 1.1. V cenách sú započítané náklady na:
 - a/ dopravu pri vykonávaní odborných prehliadok a skúšok na spoločných priestoroch,
 - b/ vypracovanie správy.
- 2.2. V cenách nie sú započítané náklady na:
 - a/ dopravu pri vykonávaní kontrol po prestavbe bytového jadra, dopravu možno oceniť z cenníka elektromontážnych prác – časť „Dopravné náklady“.
- 2.3. Ceny v cenníku sú uvedené bez DPH aj vrátane DPH.

Tento cenník nahrádza cenník SBD II. Košice, časť: Odborné prehliadky, skúšky a kontroly elektrotechnických a plynových zariadení, CEN –ÚMaPS – 5.3/2013 – 2, E0V10.

Por. č.	Kód položky	POPIS POLOŽKY	Cena v €			Merná jednot.
			bez DPH	DPH 23%	spolu s DPH	
		Cenník odborných prehliadok, skúšok a kontrol EZ a PZ				
		M48 - Odborné prehliadky a skúšky				
1	43.21.00.234	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 2 podl. dom - 1 stúpačka	97,30	22,38	119,68	kus
2	43.21.00.235	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 2 podl. dom - 2 stúpačky	194,59	44,76	239,35	kus
3	43.21.00.236	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 3 podl. dom - 2 stúpačky	291,89	67,13	359,02	kus
4	43.21.00.237	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 4 podl. dom - 1 stúpačka	194,59	44,76	239,35	kus
5	43.21.00.208	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 4 podl. dom - 2 stúpačky	389,18	89,51	478,69	kus
6	43.21.00.203	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 5 podl. dom - 1 stúpačka	243,24	55,95	299,19	kus
7	43.21.00.204	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 5 podl. dom - 2 stúpačky	486,48	111,89	598,37	kus
8	43.21.00.209	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 7 podl. dom - 1 stúpačka	340,54	78,32	418,86	kus
9	43.21.00.210	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 8 podl. dom - 1 stúpačka	389,18	89,51	478,69	kus
10	43.21.00.202	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 8 podl. dom - 2 stúpačky	778,37	179,03	957,40	kus
11	43.21.00.211	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 9 podl. dom - 1 stúpačka	437,83	100,70	538,53	kus
12	43.21.00.205	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 9 podl. dom - 2 stúpačky	875,67	201,40	1 077,07	kus
13	43.21.00.213	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 10 podl. dom - 2 stúpačky	972,96	223,78	1 196,74	kus
14	43.21.00.217	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 11 podl. dom - 1 stúpačka	477,89	109,91	587,80	kus
15	43.21.00.215	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 11 podl. dom - 2 stúpačky	1070,26	246,16	1 316,42	kus
16	43.21.00.216	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariad. pre 13 podl. dom - 2 stúpačky	1264,85	290,92	1 555,77	kus
17	43.21.00.207	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia v mangľovni	86,44	19,88	106,32	kus
18	43.29.00.202	Odborná prehliadka a skúška bleskozvodu - 1 zvod	51,22	11,78	63,00	kus
19	43.21.00.227	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre atypický dom	38,94	8,96	47,90	hod
20	43.21.00.228	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 1-izbový byt vrátane revíznej správy	81,98	18,86	100,84	kus
21	43.21.00.229	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 2-izbový byt vrátane revíznej správy	90,77	20,88	111,65	kus
22	43.21.00.230	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 3-izbový byt vrátane revíznej správy	114,19	26,26	140,45	kus
23	43.21.00.231	Odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia pre 4-izbový byt vrátane revíznej správy	134,10	30,84	164,94	kus
24	43.21.00.232	Spracovanie odborného posudku, vyjadrenia	14,65	3,37	18,02	kus
25	43.21.00.233	Odborná činnosť v teréne (každá začatá hodina, vrátane dopravy a čakania)	41,38	9,52	50,90	hod
26	43.21.00.239	Odborná prehliadka a skúška bleskozvodu - strecha jedného vchodu	38,10	8,76	46,86	kus
27	43.21.00.240	Demontáž a montáž skúšobnej svorky uzemnenia skrytého zvodu	14,96	3,44	18,40	kus
		M48 - Kontroly elektrických zariadení				
28	43.21.00.238	Preventívno bezpečnostná kontrola elektrických rozvodov termovíziou (1 JOP rozvádzač)	20,48	4,71	25,19	kus
29	43.21.00.218	Kontrola elektrických zariadení spoločných priestorov	29,95	6,89	36,84	hod
		M48 - Odborné prehliadky a skúšky plynových zariadení				
30	43.22.00.200	Odborná prehliadka a skúška dvojitého regulátora tlaku plynu s funkčnou skúškou	180,84	41,59	222,43	kus
31	43.22.00.201	Odborná prehliadka a skúška jednoduch. regulátora tlaku plynu s funkčnou skúškou	90,44	20,80	111,24	kus
32	43.22.00.204	Nerealizovaná odborná prehliadka a skúška plynovej rúry - odpočet	2,13	0,49	2,62	kus
33	43.22.00.205	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 6 b.j.	94,32	21,69	116,01	kus
34	43.22.00.221	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 8 b.j.	125,75	28,92	154,67	kus
35	43.22.00.227	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 9 b.j.	141,47	32,54	174,01	kus
36	43.22.00.228	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 10 b.j.	157,19	36,15	193,34	kus
37	43.22.00.220	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 11 b.j.	172,91	39,77	212,68	kus
38	43.22.00.233	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 12 b.j.	188,63	43,38	232,01	kus
39	43.22.00.234	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 13 b.j.	204,35	47,00	251,35	kus
40	43.22.00.207	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 14 b.j.	220,07	50,62	270,69	kus
41	43.22.00.209	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 15 b.j.	235,79	54,23	290,02	kus
42	43.22.00.210	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 16 b.j.	251,51	57,85	309,36	kus
43	43.22.00.211	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 17 b.j.	267,23	61,46	328,69	kus
44	43.22.00.222	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 20 b.j.	314,39	72,31	386,70	kus
45	43.22.00.212	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 23 b.j.	361,55	83,16	444,71	kus
46	43.22.00.213	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 24 b.j.	377,26	86,77	464,03	kus

47	43.22.00.206	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 25 b.j.	392,98	90,39	483,37	kus
48	43.22.00.214	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 32 b.j.	503,02	115,69	618,71	kus
49	43.22.00.229	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 40 b.j.	628,77	144,62	773,39	kus
50	43.22.00.230	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 42 b.j.	660,21	151,85	812,06	kus
51	43.22.00.215	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 43 b.j.	675,93	155,46	831,39	kus
52	43.22.00.216	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 44 b.j.	691,65	159,08	850,73	kus
53	43.22.00.217	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 48 b.j.	754,53	173,54	928,07	kus
54	43.22.00.218	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 55 b.j.	864,57	198,85	1 063,42	kus
55	43.22.00.231	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 59 b.j.	927,44	213,31	1 140,75	kus
56	43.22.00.232	Odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia sekcie domu s 60 b.j.	943,16	216,93	1 160,09	kus
M48 - Kontroly plynových zariadení						
57	43.22.00.202	Kontrola dvojitého regulátora tlaku plynu	96,51	22,20	118,71	kus
58	43.22.00.203	Kontrola jednoduchého regulátora tlaku plynu	48,26	11,10	59,36	kus
59	43.22.00.208	Kontrola ležatých plynových zariadení vchodu	25,19	5,79	30,98	kus
60	43.22.00.219	Kontrola plynových zariadení bytu	24,60	5,66	30,26	hod